

Ceník pronájmů obecních budov a pozemků

schválený na 9. zasedání Zastupitelstva obce Velký Týnec dne 27.11.2023 s platností
od 1.1.2024

1 Společenský dům

1.1 Rodinné oslavy pro občany

Nájemné za jednodenní pronájem.

Nájemce si vnitřní prostor připraví dle svých potřeb.

| | S DPH 21% | Základ daně |
|---------------------------|--------------------|-------------------|
| Velký sál | 2. 420,-Kč. | 2.000,- Kč |
| Velký sál +peklo | 3. 630,- Kč | 3.000,- Kč |
| Peklo | 1.210,-Kč | 1.000,- Kč |
| Malý sál + kuchyně | 1.210,- Kč | 1.000,- Kč |

Úhrada vratné kauce ve výši 5.000,- Kč

K poplatku bude připočtena cena nákladů za praní ubrusů a ztráta nebo zničení kuchyňského nádobí.

V nájemném za velký sál jsou započteny prostory jeviště, propadliště, vestibulu, schodiště, odpočívadla před balkonem a WC.

V nájemném za malý sál je započtena kuchyňka, odpočívadlo před balkonem a WC .

1.2. Nájem prostor Společenského domu pro organizace, které ho budou využívat pravidelně například ke kondičnímu cvičení nebo schůzkám je řešen samostatným ujednáním mezi nájemci a majitelem Společenského domu.

2 Kino

2.1. Vstupné. Výše vstupného je stanovena v pohyblivé výši:

| | | |
|----|----------------|----------------|
| | 20,-Kč | 16,53Kč |
| až | 60,- Kč | 49,59Kč |

2.2 Nájem

2.2.1 Vestibul, WC - komerční pronájem – prodej zboží ve vestibulu za 1 den bez ohledu na počet hodin nájmu **605,- Kč** **500,- Kč**

2.2.2 Vestibul, WC – nekomerční využití - je řešeno samostatným ujednáním mezi nájemci a majitelem kina (kondiční cvičení a podobné aktivity).

3

Zámecké stodoly, zahrada a WC

Vzhledem k blízké rodinné zástavbě o poskytnutí pronájmu rozhoduje zastupitelstvo obce

Obecná ustanovení

- nájemce uzavírá nájemní smlouvu k zapůjčení zámeckých stodol zahrady a WC s paní Věrou Kolečkářovou.

4

Zámecký sklípek a WC

5.1. **Občanský pronájem** na rodinné oslavy, osobní výročí, svatby, setkání spolužáků atd.

Nájem včetně služeb **300,- Kč** **247,94 Kč**

5.2. Komerční pronájem se neposkytuje

- **Obecná ustanovení** nájemce uzavírá nájemní smlouvu s paní Věrou Kolečkářovou.

5

Požární zbrojnice v Čechovicích

3.1. **Neziskové akce** – občanský pronájem – za 24. hodin

Nájem včetně služeb **300,- Kč** **247,94 Kč**

3.2. **Nekomerční pronájem** - je řešen samostatným ujednáním mezi nájemci a majitelem zbrojnice (kondiční cvičení, výuka jazyka a podobné aktivity)

3.3. **Komerční pronájem** - výtěžné akce – za 24. hodin

Nájem včetně služeb **600,- Kč** **495,87 Kč**

K zapůjčení požární zbrojnice uzavírá nájemce nájemní smlouvu se zástupcem obce Velký Týnec.

6

Hřiště v Čechovicích

6.1. Občanský pronájem

na rodinné oslavy, osobní výročí, svatby, setkání spolužáků apod.

Pronájem na dobu 24 hod. se vztahuje pouze na plochu hřiště a odebranou el. energii.

Pronájem dřevěného stánku je nutno si samostatně dohodnout s předsedkyní osadního výboru paní Lenkou Novotnou.

Zprovoznění WC se správcem p. Petrem Prečanem.

| | | |
|----------------------------|----------------|------------------|
| Nájem včetně služeb | 200,-Kč | 165,29 Kč |
|----------------------------|----------------|------------------|

6.2. Komerční pronájem se neposkytuje

7

Zápůjčky a pronájmy

| | | |
|--|---------------------------------|-----------------|
| 7.1. Zapůjčení hostovské lavice | 50,- Kč / každý celý den | 41,32 Kč |
|--|---------------------------------|-----------------|

7.2. prodej pokácených dřevin z obecních pozemků pouze v případě nadbytku

| | minimální cena | |
|----------------------------------|------------------------------|-----------|
| - měkké dřevo - zaměstnanci obce | 450,-Kč za 1m ³ | 371,90 Kč |
| - ostatní zájemci | 900,-Kč za 1m ³ | 743,80 Kč |
| - tvrdé dřevo - zaměstnanci obce | 550,-Kč za 1m ³ | 454,55 Kč |
| - ostatní zájemci | 1.100,-Kč za 1m ³ | 909,09 Kč |
| - samovýrobou | 200,- Kč. za 1m ³ | 165,29 Kč |

8

Inzerce v Týneckých listech – konečná cena vč. platné DPH

| | |
|------------|----------|
| 1/1 strana | 360,- Kč |
| 3/4 strany | 270,- Kč |
| 2/3 strany | 240,- Kč |
| 1/2strany | 180,- Kč |
| 1/3 strany | 120,- Kč |
| 1/4strany | 90,- Kč |
| 1/6 strany | 60,- Kč |

9

Prodej Týneckých listů – konečná cena vč. platné DPH

| | | |
|------------------------|---------|---------|
| Prodej Týneckých listů | 10,--Kč | 9,09 Kč |
|------------------------|---------|---------|

10

Ceník veřejného pohřebiště

10.1. Cena za nájem z pozemků - hrobového místa na pohřebišti

4,- Kč za 1 m² / pronajatého místa ročně

10.2. Cena služeb spojených s nájmem hrobového místa na pohřebišti

30,- Kč za m² / pronajatého místa ročně

11

Pronájem obecních pozemků

za účelem nekomerčního využití na předzahrádky, zahrádky a jiné zelené plochy.

0,20 Kč / m² - osvobozeno od DPH.

Zahrádkářské osady

6,-- Kč/ m²

U komerčně či jinak využívaných ploch bude cena stanovena **samostatným ujednáním mezi nájemcem a Obcí Velký Týnec.**

Veřejná prostranství jsou pronajímána **dle OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.**

Zpracoval: Mgr. Stanislav Denk